

PROGRAM ČIŠČENJA

I. OBJEKT: SLOVENSKA CESTA 30

Poslovna stavba Občine Mengeš – uprava

Skupna površina: 460,99 m²

Prostori

a) Vhod, hodniki in stopnišča

- vhod – 6,50 m²
- hodnik in stopnišče (2. etaža) – 16,26 m²
- hodnik in stopnišče (3. etaža) – 30,10 m²

b) Poslovni prostori Občine Mengeš (3. etaža)

- pisarne – 266,81 m²
- hodnik – 60,57 m²
- sanitarije – 11,44 m²

c) 4. etaža

- hodnik in stopnišče – 19,93 m²
- hodnik – 36,65 m²
- sanitarije – 12,73 m²

Dnevna opravila

- praznjenje košev za odpadke in menjava vrečk,
- odstranjevanje vidnih madežev na steklenih površinah in vratih,
- odstranjevanje večjih nečistoč s tal,
- sprotno čiščenje razlitij,
- prezračevanje prostorov,
- sprotno dopolnjevanje sanitarnega materiala.

Tedenska opravila

Prostori pod točkama a) in b) – 2× tedensko

Vhod

- pometanje zunanjega podesta,
- pomivanje kamnitega podesta,
- sesanje in čiščenje predpražnika.

Hodniki in stopnišča

- sesanje tal,
- mokro pomivanje tal,
- brisanje ograj in robov stopnišč,
- odstranjevanje pajčevin.

Pisarne

- sesanje vseh talnih površin,
- mokro pomivanje tal,
- vlažno brisanje miz, omar, polic in ostalega pohištva,

- odstranjevanje prahu z računalnikov, telefonov in druge pisarniške opreme,
- brisanje okenskih polic,
- praznjenje košev,
- odstranjevanje pajčevin.

Sanitarije

- sesanje in pomivanje tal,
- čiščenje in dezinfekcija WC školjk, pisoarjev in umivalnikov,
- čiščenje armatur,
- čiščenje ogledal,
- brisanje keramičnih oblog na dosegljivi višini,
- praznjenje košev,
- kontrola in dopolnjevanje papirne galanterije.

Prostori pod točko c) – 1× tedensko

Hodniki in stopnišča

- sesanje oziroma pometanje,
- mokro pomivanje tal,
- brisanje ograj,
- odstranjevanje pajčevin.

Sanitarije

- sesanje in pomivanje tal,
- dezinfekcija sanitarne opreme,
- čiščenje ogledal in armatur,
- praznjenje košev.

Mesečna opravila

- temeljito mokro pomivanje vseh talnih površin,
- brisanje vrat, podbojev in stikal,
- brisanje radiatorjev in grelnih teles,
- čiščenje okenskih polic,
- čiščenje notranjih steklenih površin vrat,
- odstranjevanje prahu z višjih površin (omare, police),
- čiščenje prezračevalnih rešetk,
- temeljito čiščenje predpražnikov,
- odstranjevanje vodnega kamna v sanitarijah,
- poliranje armatur.

Generalno čiščenje (3× letno oziroma po dogovoru)

- temeljito strojno in ročno pranje vseh talnih površin,
- čiščenje vseh notranjih steklenih površin in steklenih predelnih sten,
- pranje oken,
- temeljito čiščenje vrat in podbojev,
- čiščenje svetil (na dosegljivi višini),
- temeljito čiščenje vseh omar in pohištva z zunanje strani,
- odstranjevanje trdovratnih madežev s talnih površin,

- temeljito čiščenje sanitarij, keramike in fug,
 - odstranjevanje pajčevin iz vseh prostorov,
 - čiščenje težje dostopnih mest,
 - čiščenje zaščita talnih površin z ustreznimi negovalnimi sredstvi.
-

II. OBJEKT: SLOVENSKA CESTA 28

Poslovna stavba »Naš Slamnik«

Skupna površina: 126,66 m²

Prostori

a) Skupni prostori v pritličju

- sanitarije – 10,77 m²

b) Skupni prostori v 1. nadstropju

- stopnišče (2×) in terasa – 39,72 m²
- hodniki – 50,00 m²
- sanitarije – 8,27 m²

c) VEM točka

- pisarna – 17,90 m²

Tedenska opravila (1× tedensko)

Sanitarije

- sesanje in pomivanje tal,
- čiščenje in dezinfekcija sanitarne opreme,
- čiščenje ogledal,
- čiščenje armatur,
- praznjenje košev,
- dopolnjevanje sanitarnega materiala.

Stopnišča, terasa in hodniki

- pometanje oziroma sesanje,
- mokro pomivanje tal,
- brisanje ograj,
- odstranjevanje pajčevin.

Pisarna VEM

- sesanje tal,
- mokro pomivanje,
- vlažno brisanje miz in pohištva,
- odstranjevanje prahu z računalniške in pisarniške opreme,
- praznjenje košev,
- odstranjevanje pajčevin.

Mesečna opravila

- temeljito pomivanje vseh tal,
- čiščenje vrat, podbojev in stikal,
- čiščenje notranjih steklenih površin,
- brisanje okenskih polic,
- odstranjevanje prahu z višjih površin,

- čiščenje radiatorjev,
 - odstranjevanje vodnega kamna v sanitarijah,
 - poliranje armatur.
-

Generalno čiščenje (3× letno oziroma po dogovoru)

- strojno in ročno pranje vseh talnih površin,
- čiščenje vseh steklenih površin,
- temeljito čiščenje vrat in podbojev,
- čiščenje svetil na dosegljivi višini,
- odstranjevanje pajčevin iz vseh prostorov,
- temeljito čiščenje sanitarij,
- čiščenje težje dostopnih mest,
- zaščita in nega talnih površin.

III. OBJEKT: ZDRAVSTVENA POSTAJA

1. Ambulante ter delovni prostori fizioterapije, sterilizacije in EKG

Dnevna opravila

- zbiranje, ločeno odstranjevanje in transport komunalnih, zdravstvenih ter infektivnih odpadkov do ustreznih zbirnih mest, z menjavo vrečk ob vsakem praznjenju;
- vlažno strojno oziroma ročno pomivanje tal z ustreznimi čistilnimi in dezinfekcijskimi sredstvi;
- brisanje in razkuževanje kljuk, držal ter drugih pogosto dotikanih površin;
- dopolnjevanje papirne konfekcije, mila in razkužil;
- čiščenje in razkuževanje dozatorjev, milnikov, umivalnikov, pip ter armatur;
- brisanje prostih delovnih površin na dosegu roke;
- čiščenje in razkuževanje preiskovalnih miz, pultov in delovnih površin;
- brisanje namiznih in preiskovalnih svetil;
- čiščenje telefonov in druge pogosto uporabljene opreme;
- čiščenje ogledal in notranjih steklenih površin;
- odstranjevanje prstnih odtisov z vrat in steklenih površin;
- čiščenje pralnih stenskih oblog in keramičnih ploščic ob umivalnikih;
- sprotno odstranjevanje madežev, razlitij in drugih nečistoč.

Tedenska opravila

- temeljitejši čiščenje vseh delovnih površin;
- čiščenje zunanjih delov omar, polic in pohištva;
- čiščenje težje dostopnih mest;
- brisanje okenskih polic;
- čiščenje podnožij stolov in druge premične opreme;
- pregled in odstranjevanje pajčevin na dostopnih mestih.

Mesečna opravila

- temeljito čiščenje preiskovalnih miz in pultov;
- temeljito čiščenje vrat in podbojev;
- čiščenje zunanjih površin omar in pohištva;
- pranje in razkuževanje košev za odpadke;
- čiščenje radiatorjev;
- čiščenje stikal, vtičnic in električnih mask;
- odstranjevanje pajčevin;
- pomivanje zaključnih talnih robov in talnih zaključkov.

Generalno čiščenje (3× letno oziroma po dogovoru)

- temeljito čiščenje vseh oken in steklenih površin;
 - strojno čiščenje ter poliranje talnih površin;
 - čiščenje stropnih svetil in svetlobnih teles;
 - čiščenje prezračevalnih rešetk;
 - čiščenje težje dostopnih mest;
 - celovito razkuževanje prostorov po potrebi;
 - 1-krat letno nanos zaščitnih premazov (3 sloji).
-

2. Čakalnice, hodniki in stopnišča

Dnevna opravila

- brisanje prahu in vseh površin na doseg roke;
- čiščenje in poliranje notranjih steklenih površin;
- brisanje vhodnih in notranjih vrat s podboji;
- vlažno pomivanje tal;
- čiščenje klopi, stolov in druge opreme v čakalnicah;
- praznjenje košev za odpadke z menjavo vrečk;
- odstranjevanje madežev s sten in vrat na dosegljivi višini;
- sprotno odstranjevanje pajčevin.

Tedenska opravila

- temeljito čiščenje vseh vrat in podbojev;
- čiščenje ograj, držal in okenskih polic;
- čiščenje težje dostopnih površin;
- temeljito brisanje klopi, stolov in druge opreme.

Mesečna opravila

- globinsko čiščenje stolov in klopi;
- čiščenje stikal in vtičnic;
- pranje posod za odpadke;
- čiščenje napisnih tabel, informacijskih panojev, slik in ograj;
- pomivanje zaključnih talnih robov;
- odstranjevanje pajčevin.

Generalno čiščenje (3× letno oziroma po dogovoru)

- temeljito čiščenje vseh oken;
- globinsko čiščenje in poliranje talnih površin;
- čiščenje stropnih svetil;
- čiščenje prezračevalnih odprtín;
- čiščenje vseh težje dostopnih površin;
- 1-krat letno nanos zaščitnih premazov (3 sloji).

3. Sanitarni prostori

Dnevna opravila

- praznjenje košev za odpadke ter transport odpadkov do zbirnega mesta z menjavo vrečk;
- dopolnjevanje mila, razkužil, toaletnega papirja, papirnatih brisač in druge sanitarne konfekcije;
- razkuževanje kljuk, držal in pogosto dotikanih površin;
- brisanje okenskih polic;
- čiščenje ogledal;
- čiščenje in razkuževanje milnikov, dozatorjev, pip, armatur in umivalnikov;
- čiščenje stenskih keramičnih oblog;
- čiščenje in razkuževanje WC školjk, pisoarjev ter ostale sanitarne opreme;

- vlažno pomivanje in razkuževanje tal.

Tedenska opravila

- temeljito čiščenje vrat in podbojev;
- pranje in razkuževanje košev za odpadke;
- temeljito čiščenje armatur;
- odstranjevanje začetnih oblog vodnega kamna.

Mesečna opravila

- čiščenje radiatorjev;
- odstranjevanje pajčevin;
- temeljito odstranjevanje vodnega in urinskega kamna iz WC školjk in pisoarjev;
- strojno čiščenje keramičnih oblog in fug;
- poliranje armatur.

Generalno čiščenje (3× letno oziroma)

- temeljito čiščenje vseh oken;
- strojno čiščenje in poliranje talnih površin;
- čiščenje stropnih svetil;
- temeljito čiščenje vseh sanitarnih elementov, fug in težje dostopnih mest;
- celovita dezinfekcija sanitarnih prostorov;

Ostalo

- 1-krat letno nanos zaščitnih premazov (3 sloji).

IV. OBJEKT: ŠPORTNA DVORANA

Program čiščenja je razdeljen na dnevna, tedenska, mesečna in generalna opravila ter zajema vse notranje prostore športne dvorane, garderobe, sanitarije, tribune, hodnike, parket, športno opremo in spremljajoče prostore.

1. DNEVNA OPRAVILA

Zgornji del dvorane

Sanitarije (11 enot – moški, ženski, invalidi)

- sesanje in mokro pomivanje tal,
- čiščenje in razkuževanje WC školjk, pisoarjev, umivalnikov in armatur,
- čiščenje rosfrei elementov,
- čiščenje ogledal,
- praznjenje in čiščenje košev za odpadke,
- menjava vrečk,
- dopolnjevanje toaletnega papirja, papirnatih brisač, mila in ostale sanitarne konfekcije,
- odstranjevanje vidnih madežev.

Vhodi in komunikacijske površine

- čiščenje vhodnih in stranskih vrat do dosega rok,
- odstranjevanje prstnih odtisov s steklenih površin,
- sesanje in čiščenje betonskih površin,
- odstranjevanje pajčevin do stojne višine.

Tribune

- pobiranje odpadkov,
 - suho čiščenje lesenih sedišč,
 - sprotno odstranjevanje madežev.
-

Spodnji del dvorane

Stopnišča

- sesanje stopnic,
- čiščenje steklenih površin do stojne višine,
- odstranjevanje prstnih odtisov.

Garderobe (6 garderob)

- sesanje in mokro pomivanje tal,
- čiščenje ogledal,
- čiščenje tušev,
- čiščenje umivalnikov in armatur,
- čiščenje pregradnih sten,
- čiščenje lesenih klopi,
- praznjenje košev,

- menjava vrečk,
- dopolnjevanje papirne konfekcije,
- čiščenje vrat in rostfrei površin.

Sanitarije

- sesanje,
- mokro pomivanje tal,
- čiščenje in razkuževanje sanitarne opreme,
- čiščenje ogledal,
- praznjenje košev,
- menjava vrečk,
- dopolnjevanje sanitarnega materiala.

Hodniki

- suho čiščenje,
- mokro pomivanje,
- strojno čiščenje po potrebi.

Športni parket

- suho čiščenje,
- strojno odstranjevanje prahu,
- odstranjevanje pajčevin pri vhidih.

Vrata

- odstranjevanje prstnih odtisov z vseh vhodnih in notranjih vrat.

2. TEDENSKA OPRAVILA (3× TEDENSKO – praviloma sobota oziroma nedelja)

Zgornji del

Sanitarije

- temeljito čiščenje sanitarne opreme,
- odstranjevanje vodnega kamna,
- strojno čiščenje tal,
- poliranje armatur,
- temeljito čiščenje ogledal.

Vrata in steklene površine

- čiščenje steklenih površin nad stojno višino,
- čiščenje vrat in okvirjev,
- višinsko čiščenje stekel.

Tribune

- sesanje lesenih in betonskih površin,
- mokro čiščenje lesenih sedišč,
- mokro čiščenje betonskih površin,
- čiščenje zgornjih steklenih površin,
- sesanje robov in kotov.

Betonske površine

- sesanje robov,
 - odstranjevanje pajčevin nad stojno višino,
 - čiščenje težje dostopnih delov.
-

Spodnji del**Stopnišča**

- sesanje,
- mokro pomivanje,
- čiščenje steklenih površin.

Garderobe

- strojno čiščenje tal,
- odstranjevanje vodnega kamna,
- čiščenje klopi,
- čiščenje vrat, kljuk in podbojev,
- temeljito čiščenje tušev.

Sanitarije

- odstranjevanje vodnega kamna,
- strojno čiščenje tal,
- poliranje armatur,
- temeljito čiščenje sanitarne opreme.

Hodniki

- strojno čiščenje,
- odstranjevanje pajčevin.

Parket

- strojno čiščenje,
- sesanje robov,
- sesanje pod premičnimi tribunami,
- čiščenje lesenih robov.

Premične tribune

- sesanje,
- mokro čiščenje lesenih sedišč (približno 500 sedežev),
- mokro čiščenje tal pod tribunami.

Športna oprema

- suho čiščenje športnih rekvizitov,
 - brisanje vadbenih naprav.
-

3. MESEČNA OPRAVILA

Zgornji del

Sanitarije

- generalno čiščenje vseh sanitarnih elementov,
- odstranjevanje vodnega kamna,
- čiščenje vseh predelnih sten,
- čiščenje ploščic,
- čiščenje straniščnih ščetk,
- čiščenje vrat z obeh strani,
- strojno pranje tal,
- temeljito čiščenje kotov in robov,
- čiščenje ogledal nad stojno višino,
- odstranjevanje pajčevin.

Vrata

- temeljito čiščenje vrat in okvirjev,
- višinsko čiščenje.

Steklene površine

- temeljito čiščenje vseh stekel na tribunah, stopniščih in pod tribunami.

Betonske površine

- strojno čiščenje,
- sesanje vseh robov,
- temeljito odstranjevanje pajčevin.

Tribune

- mokro in suho čiščenje lesenih ter betonskih površin,
- čiščenje sten,
- čiščenje robov tribun.

Spodnji del

Stopnišča

- temeljito mokro čiščenje,
- odstranjevanje madežev,
- čiščenje stekel nad stojno višino.

Garderobe

- globinsko čiščenje tušev,
- odstranjevanje vodnega kamna,
- čiščenje kanal,
- strojno čiščenje ploščic,
- čiščenje vseh klopi,

- čiščenje vrat nad stojno višino,
- poliranje rostfrei elementov,
- temeljito čiščenje ogledal.

Sanitarije

- globinsko čiščenje WC školjk,
- odstranjevanje vodnega in urinskega kamna,
- strojno čiščenje tal,
- čiščenje ploščic,
- čiščenje vseh predelnih sten,
- temeljito čiščenje vrat,
- odstranjevanje pajčevin.

Hodniki

- sesanje robov,
- strojno čiščenje,
- temeljito odstranjevanje pajčevin.

Parket

- strojno čiščenje,
- sesanje pod tribunami,
- čiščenje robov,
- čiščenje športne opreme,
- čiščenje blazin,
- čiščenje golov,
- čiščenje košarkarskih konstrukcij na dosegljivi višini.

Prostor za športne rekvizite

- čiščenje omar,
- čiščenje športnih rekvizitov,
- čiščenje blazin,
- strojno čiščenje tal,
- odstranjevanje pajčevin.

Vhodi

- temeljito čiščenje vrat,
- čiščenje okvirjev,
- višinsko čiščenje stekel.

Premične tribune

- temeljito mokro čiščenje lesenih sedišč in okvirjev,
 - sesanje tal,
 - odstranjevanje madežev,
 - čiščenje ograj.
-

4. GENERALNO ČIŠČENJE (3× LETNO)

Generalno čiščenje obsega celovito čiščenje vseh prostorov športne dvorane, vključno z vsemi mesečnimi opravili ter dodatno:

- strojno globinsko čiščenje vseh talnih površin;
- strojno čiščenje športnega parketa z uporabo sredstev, primernih za športne pode;
- temeljito čiščenje vseh steklenih površin na višini;
- pranje vseh vhodnih in notranjih vrat ter podbojev;
- čiščenje vseh svetilk, svetlobnih teles in prezračevalnih rešetk;
- odstranjevanje prahu z vseh visokih konstrukcij;
- globinsko čiščenje tribun, premičnih tribun in sedežev;
- globinsko čiščenje športnih rekvizitov, blazin, golov, košev in druge športne opreme;
- odstranjevanje trdovratnih madežev z vseh površin;
- čiščenje težje dostopnih mest in vseh konstrukcijskih elementov;
- popolna odstranitev pajčevin iz celotnega objekta;
- po potrebi nanos zaščitnih oziroma negovalnih sredstev na posamezne talne in lesene površine:
- čiščenje svetlobnih kupol v športni dvorani

OSTALO

- 1-krat letno čiščenje svetlobnih kupol z zunanje strani
- 1-krat letno čiščenje betonskih tlakov pred vhodi